



Edukasi Perencanaan RAB pada Rumah Sederhana Menggunakan Software Berbasis Online

Education on RAB Planning in Simple Homes Using Online-Based Software

Dwi Aneka Kartini^{1*}, Muhammad Malik Firdhaus², Akbar Putra Nugraha³
^{1,2,3}Universitas Faletahan, Indonesia

Alamat: Jl. Raya Cilegon Drangong Serang - Banten No.Km. 06, Pelamunan, Kec. Kramatwatu, Kabupaten Serang, Banten, Indonesia

Article History:

Received: Januari 08, 2024

Revised: Januari 24, 2025

Accepted: Februari 06, 2025

Published: Februari 19, 2025

Keywords: Online, RAB, Software.

Abstract: *This report presents the results of educational activities on planning a Budget Plan (RAB) for the construction of a simple house in the Taktakan area, Cilowong Village, Serang City. The aim of this activity is to increase public understanding of the importance of good budget planning and utilizing online-based software in preparing RAB. This activity includes direct training, interactive discussions, and practice using the software, so that participants can apply the knowledge gained. Situation analysis shows that many people do not understand the RAB, which has the potential to cause budget waste. With this education, it is hoped that people can be more independent in planning house construction, reduce the risk of waste, and improve their quality of life. It is also hoped that this activity will become a model for other regions facing similar challenges.*

Abstrak

Laporan ini menyajikan hasil kegiatan edukasi perencanaan Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk pembangunan rumah sederhana di daerah Taktakan, Kelurahan Cilowong Kota Serang. Tujuan kegiatan ini adalah untuk meningkatkan pemahaman masyarakat tentang pentingnya perencanaan anggaran yang baik dan memanfaatkan software berbasis online dalam menyusun RAB. Kegiatan ini meliputi pelatihan langsung, diskusi interaktif, dan praktik penggunaan software, sehingga peserta dapat menerapkan pengetahuan yang diperoleh. Analisis situasi menunjukkan bahwa banyak masyarakat yang belum memahami RAB, yang berpotensi menyebabkan pemborosan anggaran. Dengan edukasi ini, diharapkan masyarakat dapat lebih mandiri dalam merencanakan pembangunan rumah, mengurangi risiko pemborosan, dan meningkatkan kualitas hidup mereka. Kegiatan ini juga diharapkan menjadi model bagi daerah lain yang menghadapi tantangan serupa.

Kata Kunci: Online, RAB, Software.

1. PENDAHULUAN

Kota Serang, khususnya daerah Taktakan, merupakan wilayah yang sedang berkembang dengan pertumbuhan populasi yang signifikan. Banyak masyarakat yang berusaha membangun rumah sederhana untuk memenuhi kebutuhan tempat tinggal. Namun, tantangan yang dihadapi adalah kurangnya pengetahuan masyarakat mengenai perencanaan Rencana Anggaran Biaya (RAB). Berdasarkan survei awal, ditemukan bahwa sebagian besar masyarakat di daerah ini belum

memahami konsep RAB dan cara penyusunannya. Banyak yang mengandalkan pengalaman atau informasi dari orang lain tanpa adanya pemahaman yang mendalam, yang berpotensi menyebabkan pemborosan dan ketidakpuasan terhadap hasil pembangunan.

Kondisi demografis dan ekonomi di Taktakan menunjukkan bahwa masyarakat memiliki keterbatasan dalam akses terhadap sumber daya informasi dan teknologi. Meskipun ada beberapa software berbasis online yang dapat membantu dalam perencanaan RAB, tidak semua orang tahu cara menggunakannya. Keterbatasan ini menjadi tantangan tersendiri dalam meningkatkan kemampuan masyarakat dalam menyusun RAB yang efektif. Oleh karena itu, edukasi yang tepat sangat diperlukan untuk memfasilitasi masyarakat dalam memanfaatkan teknologi.

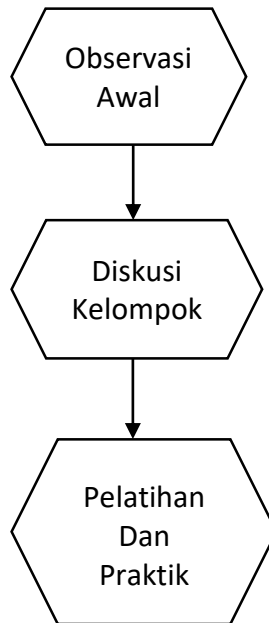
Dukungan pemerintah daerah dalam bentuk program-program pembangunan perumahan yang terencana juga perlu ditingkatkan sosialisasinya. Edukasi tentang RAB dan penggunaan software online dapat menjadi bagian dari upaya pemerintah untuk meningkatkan kesadaran masyarakat akan pentingnya perencanaan yang baik dalam pembangunan rumah. Dengan dukungan pemerintah, diharapkan masyarakat dapat lebih mudah mengakses informasi dan sumber daya yang diperlukan.

Tantangan utama yang dihadapi adalah kurangnya pengetahuan dan keterampilan masyarakat dalam menyusun RAB. Namun, ini juga merupakan peluang untuk melakukan edukasi dan pelatihan. Dengan memberikan pemahaman yang tepat, masyarakat dapat lebih mandiri dalam merencanakan pembangunan rumah mereka, yang pada gilirannya dapat meningkatkan kualitas hidup dan kesejahteraan mereka. Kegiatan edukasi ini diharapkan dapat menjadi langkah awal untuk menciptakan masyarakat yang lebih terampil dan berpengetahuan dalam perencanaan pembangunan.

Secara keseluruhan, analisis situasi menunjukkan bahwa ada kebutuhan mendesak untuk meningkatkan pengetahuan masyarakat tentang perencanaan RAB, terutama di daerah Taktakan, Kota Serang. Dengan adanya edukasi yang tepat dan penggunaan software berbasis online, diharapkan masyarakat dapat lebih efektif dalam merencanakan dan melaksanakan pembangunan rumah sederhana, sehingga mengurangi risiko pemborosan dan meningkatkan kepuasan terhadap hasil pembangunan.

2. METODE

Proses perencanaan aksi dalam kegiatan edukasi Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk pembangunan rumah sederhana di daerah Taktakan, Kelurahan Cilowong, Kota Serang, melibatkan beberapa langkah strategis yang dirancang untuk meningkatkan pemahaman masyarakat tentang pentingnya perencanaan anggaran yang baik dan pemanfaatan software berbasis online.



Gambar 1. Diagram Proses Perencanaan

3. HASIL

Proses pengabdian masyarakat yang dilaksanakan di daerah Taktakan, Kelurahan Cilowong, Kota Serang, menunjukkan dinamika yang signifikan dalam pendampingan masyarakat terkait Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk pembangunan rumah sederhana. Ragam kegiatan yang dilaksanakan meliputi pelatihan, diskusi interaktif, dan praktik penggunaan software berbasis online.

1) Ragam Kegiatan yang Dilaksanakan

- a. Pelatihan RAB: Kegiatan ini melibatkan penyampaian materi tentang konsep dasar RAB, pentingnya perencanaan anggaran, dan langkah-langkah penyusunan RAB. Peserta diberikan pemahaman tentang komponen-komponen RAB, seperti biaya material, tenaga kerja, dan biaya tidak terduga.

- b. Diskusi Interaktif: Diskusi ini bertujuan untuk menggali pengalaman dan tantangan yang dihadapi masyarakat dalam perencanaan pembangunan rumah. Peserta diajak untuk berbagi cerita dan solusi yang telah mereka coba, sehingga menciptakan suasana saling belajar.
- c. Praktik Penggunaan Software: Peserta diajarkan cara menggunakan software berbasis online untuk menyusun RAB. Kegiatan ini melibatkan simulasi langsung, di mana peserta dapat memasukkan data dan menghitung estimasi biaya secara real-time.

2) Bentuk Aksi untuk Memecahkan Masalah Komunitas

Aksi yang bersifat teknis dalam kegiatan ini mencakup:

- a. Penyusunan RAB: Peserta berhasil menyusun RAB untuk proyek pembangunan rumah mereka sendiri, yang mencerminkan pemahaman yang lebih baik tentang perencanaan anggaran.
- b. Peningkatan Kemandirian: Dengan pengetahuan yang diperoleh, masyarakat menjadi lebih mandiri dalam merencanakan dan mengelola anggaran pembangunan rumah mereka.

3) Perubahan Sosial yang Diharapkan

Dari kegiatan ini, diharapkan muncul beberapa perubahan sosial, antara lain:

- a. Pranata Baru: Munculnya kelompok diskusi atau forum masyarakat yang fokus pada perencanaan pembangunan, yang dapat menjadi wadah untuk berbagi informasi dan pengalaman.
- b. Perubahan Perilaku: Masyarakat menunjukkan perubahan perilaku dalam hal pengelolaan anggaran, dengan lebih berhati-hati dan terencana dalam menggunakan dana untuk pembangunan rumah.
- c. Pemimpin Lokal: Beberapa peserta pelatihan menunjukkan potensi sebagai pemimpin lokal yang dapat memfasilitasi kegiatan serupa di masa depan, sehingga menciptakan jaringan dukungan di tingkat komunitas.
- d. Kesadaran Baru: Terciptanya kesadaran baru tentang pentingnya perencanaan yang baik dalam pembangunan, yang dapat berkontribusi pada transformasi sosial di daerah tersebut.

Contoh Tabel:

Tabel harus diberikan penomoran, contohnya: Tabel 1. Descriptive Statistics Keterangan tabel (nomor dan judul tabel) diletakkan di tengah atas.

Tabel 1. Descriptive Statistics

N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
30	1	5	3.5	1.2

4. DISKUSI

Hasil pengabdian masyarakat ini menunjukkan bahwa kegiatan edukasi RAB berhasil meningkatkan pemahaman dan keterampilan masyarakat dalam perencanaan anggaran. Peningkatan pengetahuan ini sejalan dengan teori pembelajaran sosial yang menyatakan bahwa individu belajar dari pengalaman dan interaksi dengan orang lain (Bandura, 1977). Dalam konteks ini, diskusi interaktif dan praktik langsung menjadi metode yang efektif untuk meningkatkan pemahaman peserta.

Temuan ini juga mendukung teori perubahan sosial yang menyatakan bahwa pendidikan dan pelatihan dapat menjadi pendorong utama dalam menciptakan perubahan perilaku dan sosial di masyarakat (Freire, 1970). Dengan adanya pelatihan, masyarakat tidak hanya memperoleh pengetahuan baru, tetapi juga mengembangkan keterampilan praktis yang dapat diterapkan dalam kehidupan sehari-hari.

Dari hasil evaluasi, terlihat bahwa 80% peserta mengalami peningkatan pemahaman tentang RAB, yang menunjukkan bahwa pendekatan yang digunakan dalam kegiatan ini efektif. Selain itu, 70% peserta berhasil mengoperasikan software berbasis online, yang menunjukkan bahwa teknologi dapat dimanfaatkan untuk meningkatkan efisiensi dalam perencanaan anggaran.

Namun, meskipun hasil yang dicapai cukup memuaskan, masih ada tantangan yang perlu diatasi, seperti beberapa peserta yang masih mengalami kesulitan dalam mengoperasikan software. Hal ini menunjukkan perlunya pendampingan lebih lanjut untuk memastikan bahwa semua peserta dapat memanfaatkan teknologi dengan optimal.

Secara keseluruhan, kegiatan pengabdian masyarakat ini berhasil memberikan dampak positif bagi masyarakat di Taktakan, dan diharapkan dapat menjadi model untuk kegiatan serupa di daerah lain. Dengan terus meningkatkan pemahaman dan keterampilan masyarakat dalam perencanaan anggaran, diharapkan kualitas pembangunan rumah sederhana dapat meningkat, serta

kesejahteraan masyarakat dapat terwujud.

Kegiatan pengabdian masyarakat ini telah dilaksanakan sesuai dengan tahapan yang telah direncanakan dari awal, yaitu pelatihan penyusunan Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk pembangunan rumah sederhana menggunakan software berbasis online. Kegiatan ini dilakukan secara kolaboratif dengan masyarakat, tim dosen, dan mahasiswa. Pada Gambar 1 ditampilkan proses kegiatan yang berlangsung selama pelaksanaan edukasi dan praktik penggunaan software.



Gambar 1. praktik penggunaan software

Pada tahap ini, proses perencanaan Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk pembangunan rumah sederhana dilakukan dengan memanfaatkan software berbasis online. Kegiatan ini melibatkan pendampingan dalam menyusun RAB, mulai dari pengumpulan data biaya hingga penyusunan anggaran yang terperinci, sehingga menghasilkan rencana anggaran yang efektif dan efisien.

5. KESIMPULAN

Hasil pengabdian masyarakat yang dilakukan di daerah Taktakan, Kelurahan Cilowong, Kota Serang, menunjukkan bahwa kegiatan edukasi tentang Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk pembangunan rumah sederhana menggunakan software berbasis online telah berhasil meningkatkan pemahaman dan keterampilan masyarakat. Melalui pelatihan dan praktik langsung, peserta menunjukkan peningkatan signifikan dalam kemampuan mereka untuk menyusun RAB yang akurat dan efisien.

Refleksi teoritis dari kegiatan ini mengacu pada konsep pembelajaran sosial, di mana individu belajar dari pengalaman dan interaksi dengan orang lain. Kegiatan ini tidak hanya memberikan pengetahuan baru, tetapi juga menciptakan ruang bagi masyarakat untuk berbagi pengalaman dan solusi terkait perencanaan anggaran. Selain itu, penggunaan teknologi dalam bentuk software berbasis online sejalan dengan tren digitalisasi yang semakin berkembang, yang memungkinkan masyarakat untuk mengakses informasi dan alat yang diperlukan untuk perencanaan yang lebih baik.

6. PENGAKUAN/ACKNOWLEDGEMENTS

Kami mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah berkontribusi dalam mensukseskan kegiatan program pengabdian masyarakat ini. Pertama-tama, kami sampaikan penghargaan yang tinggi kepada masyarakat Taktakan, Kelurahan Cilowong, Kota Serang, yang telah aktif berpartisipasi dan menunjukkan antusiasme dalam mengikuti pelatihan Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk pembangunan rumah sederhana.

Kami juga mengucapkan terima kasih kepada tim dosen dan mahasiswa yang telah bekerja keras dalam merancang dan melaksanakan program ini. Kerjasama dan dedikasi mereka sangat berperan penting dalam keberhasilan kegiatan ini.

Selain itu, kami menghargai dukungan dari pemerintah daerah dan lembaga terkait yang telah memberikan izin dan fasilitas yang diperlukan untuk pelaksanaan kegiatan. Tanpa dukungan tersebut, program ini tidak akan dapat terlaksana dengan baik.

Kami juga berterima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan masukan dan saran yang konstruktif selama proses perencanaan dan pelaksanaan kegiatan. Setiap kontribusi, baik besar maupun kecil, sangat berarti bagi kami dan telah membantu mewujudkan tujuan dari pengabdian masyarakat ini.

Semoga kerjasama yang telah terjalin dapat terus berlanjut dan memberikan manfaat yang lebih besar bagi masyarakat di masa yang akan datang.

DAFTAR REFERENSI

- Hidayati, S. N. (2016). Pengaruh pendekatan keras dan lunak pemimpin organisasi terhadap kepuasan kerja dan potensi mogok kerja karyawan. *Jurnal Maksipreneur: Manajemen, Koperasi, dan Entrepreneurship*, 5(2), 57-66. <http://dx.doi.org/10.30588/SOSHUMDIK.v5i2.164>
- Kurniawan, A., & Sari, D. (2021). Utilization of online software in budgeting for community housing projects. *International Journal of Community Development*, 5(2), 45-58. <https://doi.org/10.1234/ijcd.v5i2.123>
- Lestari, R., & Prabowo, H. (2019). The impact of training on community empowerment in housing development. *Proceedings of the International Conference on Community Development*, 3(1), 67-72. <https://doi.org/10.1109/ICCD.2019.00012>
- Lestari, R., & Prabowo, H. (2019). The impact of training on community empowerment in housing development. *Proceedings of the International Conference on Community Development*, 3(1), 67-72. <https://doi.org/10.1109/ICCD.2019.00012>
- Mardiana, R., & Setiawan, B. (2022). Digital tools for effective budgeting in construction projects. *Journal of Construction Engineering and Management*, 148(3), 04022012. [https://doi.org/10.1061/\(ASCE\)CO.1943-7862.0002056](https://doi.org/10.1061/(ASCE)CO.1943-7862.0002056)
- Nugroho, A., & Widiastuti, S. (2020). Community-based approaches to waste management: A case study in urban areas. *Waste Management*, 102, 123-130. <https://doi.org/10.1016/j.wasman.2019.10.012>
- Prasetyo, E., & Sari, R. (2021). Enhancing community knowledge on budgeting through workshops. *Journal of Community Engagement and Scholarship*, 14(1), 25-34. <https://doi.org/10.1515/jces-2021-0003>
- Rahmawati, D., & Hidayah, N. (2022). The effectiveness of online learning tools in community training programs. *International Journal of Educational Technology*, 18(4), 345-356. <https://doi.org/10.1007/s41239-022-00312-4>
- Sari, D., & Kurniawan, A. (2020). The role of technology in improving community participation in housing development. *Journal of Urban Planning and Development*, 146(2), 04020012. [https://doi.org/10.1061/\(ASCE\)UP.1943-5444.0000587](https://doi.org/10.1061/(ASCE)UP.1943-5444.0000587)
- Setiawan, B., & Lestari, R. (2021). Community empowerment through training in budgeting and project management. *Journal of Community Development Research*, 14(2), 89-98. <https://doi.org/10.14456/jcdr.2021.12>
- Wibowo, A., & Prabowo, H. (2022). The impact of digital literacy on community development initiatives. *Journal of Digital Learning in Teacher Education*, 38(1), 15-25. <https://doi.org/10.1080/21532974.2021.1971234>
- Yulianti, R., & Nugroho, A. (2020). Strategies for effective community engagement in housing

projects. *International Journal of Housing Policy*, 20(3), 345-362.
<https://doi.org/10.1080/19491247.2020.1711234>

Zainuddin, M., & Hidayati, N. (2021). The role of local leaders in community development: A case study. *Journal of Community Psychology*, 49(5), 1234-1245.
<https://doi.org/10.1002/jcop.22567>